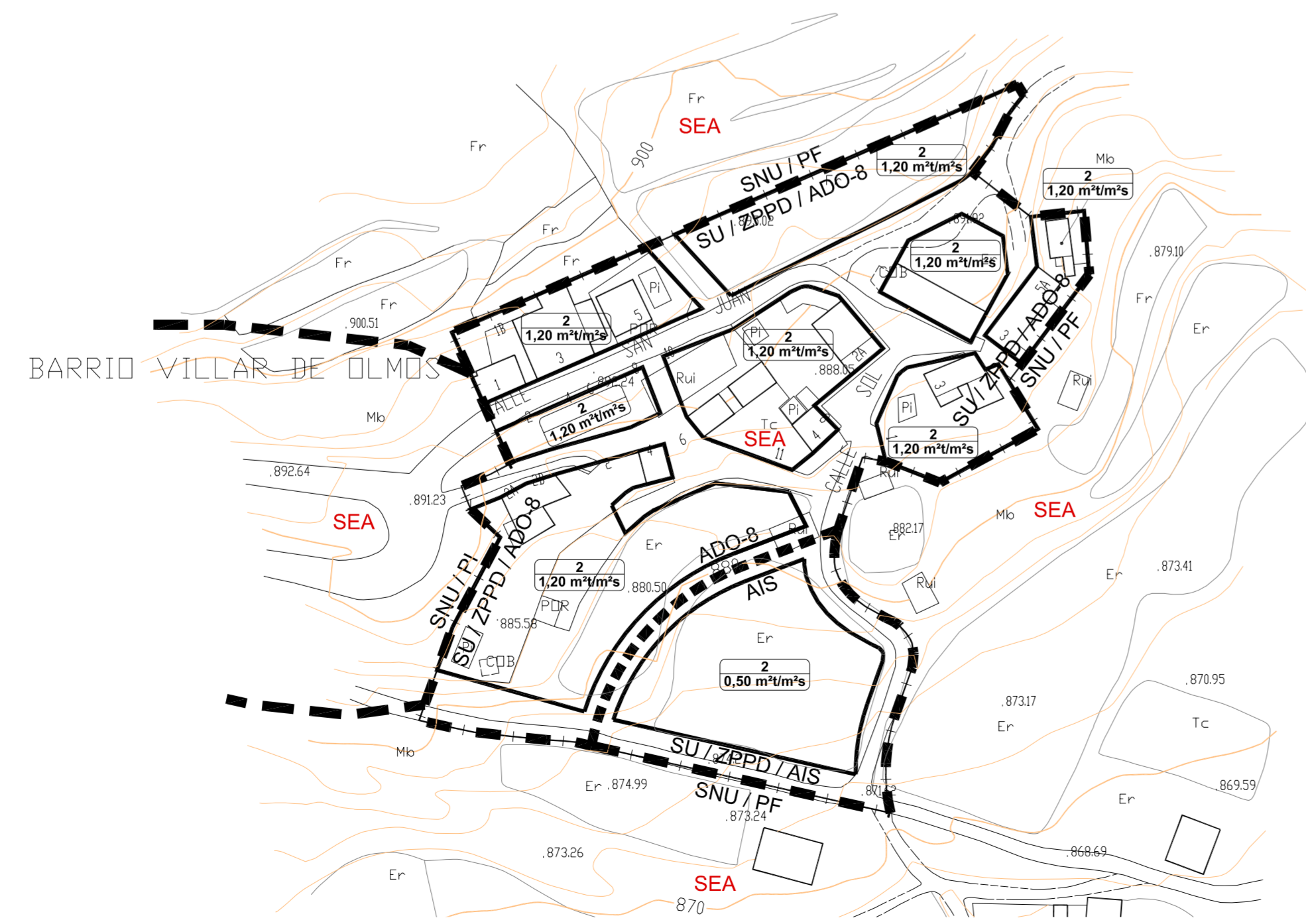


VILLAR DE OLMOS - BARRIO "LA CAÑADA"




VILLAR DE OLMOS

LEYENDA

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL		ORDENACIÓN PORMENORIZADA	
<b>CLASES DE SUELO</b>			
<b>■</b>	LÍMITE DE CLASE DE SUELO O DE SECTOR		
SU	SUELO URBANO		
SUZ	SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO		
	SUZR USO DOMINANTE RESIDENCIAL		
	SUZT USO DOMINANTE TERCIARIO		
	SUZI USO DOMINANTE INDUSTRIAL		
	DOTACIONAL NO INCLUIDO EN SECTOR		
	SUZ URBANIZABLE DOTACIONAL		
SNU	SUELO NO URBANIZABLE		
C1	COMÚN CLASE 1		
C2	COMÚN CLASE 2		
C3	COMÚN CLASE 3		
C4	COMÚN CLASE 4		
C5	ASENTAMIENTOS RURALES		
C6	NÚCLEOS RURALES		
PF	PROTECCIÓN FORESTAL		
PP	PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA		
PPF	PROTECCIÓN PAISAJÍSTICO - FORESTAL		
PA	PROTECCIÓN AGRÍCOLA		
PMA	PROTECCIÓN MASAS DE AGUA DEDICADAS A CONSUMO HUMANO		
PE-B	PROTECCIÓN ECOLÓGICA GRADO B		
PE-C	PROTECCIÓN ECOLÓGICA GRADO C		
PE-D	PROTECCIÓN ECOLÓGICA GRADO D		
PC	PROTECCIÓN CAUCES Y ZONAS INUNDABLES		
PI	PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS		
<b>ZONAS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA</b>			
<b>■</b>	LÍMITE DE ZONA PRIMARIA	<b>■</b>	LÍMITE DE ZONA SECUNDARIA O DE SUBZONA
<b>ZONAS DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL</b> ZPBR BARRIO DE LA VILLA ZPEC EDIFICACIÓN COMPACTA ZPEA EDIFICACIÓN ABIERTA ZPEL EDIFICACIÓN EN LÍNEA ZPAI EDIFICACIÓN AISLADA ZPPD PEDANÍAS <b>ZONA DE USO DOMINANTE TERCIARIO</b> ZPT TERCIARIO <b>ZONA DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL</b> ZPI INDUSTRIAL <b>ZONA DE USO DOMINANTE DOTACIONAL</b> ZPOT DOTACIONAL <b>ZONA SISTEMA DE ESPACIOS ABIERTOS</b> LÍMITE SISTEMA DE ESPACIOS ABIERTOS SEA SISTEMA DE ESPACIOS ABIERTOS ZONAS VERDES RECURSOS PAISAJÍSTICOS SENDERO GR7		<b>ZONAS DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL</b> NUH NÚCLEO HISTÓRICO ACA - 1/2/3 AMPLIACIÓN DE CASCO ENS ENSANCHE EDA - 1/2/3/4 EDIFICACIÓN ABIERTA AIS VIVIENDAS ADOSADAS <b>ZONAS DE USO DOMINANTE TERCIARIO</b> TER - 1/2/3 TERCIARIO <b>ZONAS DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL</b> IND - 1/2/3/4/5/6 INDUSTRIAL	
<b>UNIDADES DE EJECUCIÓN Y ÁREAS DE REPARTO</b>			
<b>■</b>	LÍMITE DE ÁREA DE REPARTO	<b>■</b>	LÍMITE DE UNIDAD DE EJECUCIÓN
AR	ÁREA DE REPARTO	UE	UNIDAD DE EJECUCIÓN

UNIDADES DE EJECUCIÓN Y ÁREAS DE REPARTO		
RED DE DOTACIONES PÚBLICAS		
P	RED PRIMARIA DE DOTACIONES	S RED SECUNDARIA DE DOTACIONES
		<b>RED VIARIA</b>
		RV VIARIO DE TRÁNSITO
		AV APARCAMIENTO
		RED VIARIA AJARDINADA
		<b>EQUIPAMIENTOS</b>
		DR DOTACIONAL-RESIDENCIAL
		RD RECREATIVO-DEPORTIVO
		TD ASISTENCIAL
		AD ADMINISTRATIVO-INSTITUCIONAL
		RG RELIGIOSO
		ED EDUCATIVO-CULTURAL
		MD DOTACIONAL MÚLTIPLE
		ID INFRAESTRUCTURA-SERVICIO URBANO
		* EQUIPAMIENTO PRIVADO
		<b>ZONAS VERDES</b>
		NL PARQUE NATURAL*
		QL PARQUES
		JL JARDINES
		AL ÁREAS DE JUEGO

CONDICIONES DE LA EDIFICACIÓN	
	BIEN DE INTERÉS CULTURAL (BIC)
	ENTORNO DE BIEN DE INTERÉS CULTURAL
	BIEN DE RELEVANCIA LOCAL (BRL)
	ALINEACIONES
	ALINEACIONES ORIENTATIVAS EN SUZ
	20.00 PROFUNDIDAD EDIFICABLE
	NÚMERO MÁXIMO DE PLANTAS
	NÚMERO MÁXIMO DE PLANTAS
	ÍNDICE DE EDIFICABILIDAD NETA
	ESPACIO LIBRE PRIVADO
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁMBITO DE ORDENANZA GRÁFICA



**AYUNTAMIENTO DE REQUENA**

**PLAN GENERAL**

ORDENACIÓN PORMENORIZADA  
PEDANÍAS  
VILLAR DE OLMOS

OSÉ SIMÓ CANTOS  
Dr. Arquitecto  
DIRECTOR DE LOS TRABAJOS

JUAN RIBES ANDREU  
Arquitecto  
DIRECTOR DEL EQUIPO REDACTOR

ORDENACIÓN PORMENORIZADA  
PEDANÍAS  
VILLAR DE OLMOS

escala: 1:1.000

Mayo 2009

